



Vischnaunca
Tujetsch

Messadi

**per la 10avla radunonza da vischnaunca
da mesjamna, ils 9 d'avrel 2025, allas 19.00
ella Sala Cristalla a Sedrun**

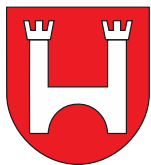
Tractandas:

1. Beinvegni e constataziuns
2. Protocol dalla radunonza da vischnaunca nr. 9 dils 11 da december 2024
3. Approbaziun dil credit supplementar pertuccont la sanaziun Via Milar a Rueras
4. Orientaziuns
5. Varia

Suprastonza communal Tujetsch

President communal
Martin Cavegn

Vicepresident communal
Daniel Schmid



Vischnaunca
Tujetsch

Approbaziun dil credit supplementar pertuccont la sanaziun Via Milar a Rueras

Messadi

dalla suprastonza communal per la radunonza da vischnaunca
dils 9 d'avrel 2025

Stimada convischina e preziau convischin

Per la tractaziun dalla fatschenta suttametta la suprastanza communal il suadont messadi:

1. Introducziun

La suprastanza communal ha, sin fundament dall'urgenta necessitad da sanar las vias communalas e sin fundament dallas pretensiuns dalla lescha davart la protecziun dallas auas (Gewässerschutzgesetz Graubünden) sco era sin fundament dil plan general d'allontanament d'aua (GEP = Genereller Entwässerungsplan) dalla vischnaunca Tujetsch, sanau onn per onn vias ch'eran en in schliet stan.

Las mesiras d'ina sanaziun d'ina via da quartier cumpeglian buca mo il remplazzament dil catram, mobein era il remplazzament dallas lingias dalla canalisaziun cun sparter las auas tschuffas e las auas da meteo. En quei process da lavur vegn buca mo midau ora las lingias dall'aua tschuffa ed aschuntau las lingias dall'aua schubra mobein era, sch'ei fa basegnas, rinforzau las lingias d'electricitad.

Talas sanaziuns ein fetg custusas e pretendan ina procedura da perimeter, la quala caschuna bia temps administrativ.

Sanaziuns da vias nua ch'ei vegn sulettamein remplazzau il catram, sco quei ch'igl ei praticau tier la Via da Scola ni tier ina part dalla Via dalla Staziun enta Rueras, caschunan bia pli bass cuosts, ils quals vegnan purtai dil tuttafatg dalla vischnaunca. La sanaziun cul remplazzament dallas lingias d'aua vegn sulettamein spustada e sto pli baul ni pli tard tuttina vegnir fatga.

La Via Milar enta Rueras ei previda da sanar quest onn. El preventiv d'investiziuns ei ina summa totala da frs. 505'000.00 vegnida risguardada ed approvada dalla radunonza da vischnaunca ils 13 da november 2024. Frs. 450'000.00 eran previ per la sanaziun dalla via e frs. 55'000.00 per la sanaziun dalla canalisaziun.

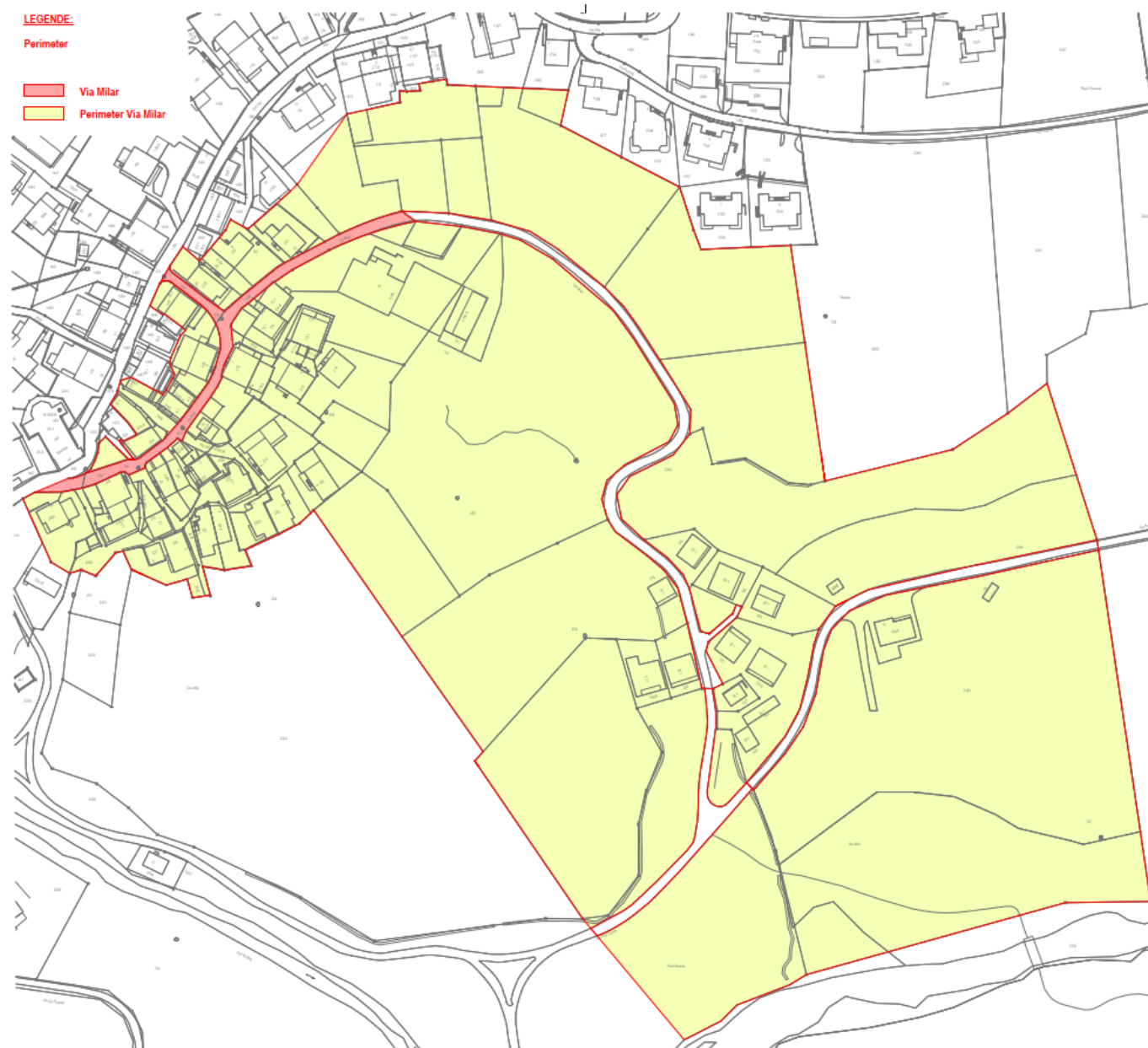
La suprastanza communal ha envidau diversas interpresas d'inschignier d'offerir la planisaziun e la direcziun da construcziun e lu era gest surdau las lavurs da planisaziun sin basa dallas offertas inoltradas. Il biro d'inschignier IPZ Ingenieure + Planer AG da Mustér ha surpriu la planisaziun e la direcziun da construcziun dalla via e silsunter procurau per las diversas offertas per la sanaziun dalla via.

Dapi las empremas calculaziuns rudimentaras sin basa dallas experientschas dils davos dus onns ch'ei medemamein stadas la basa per definir ils cuosts per il preventiv d'investiziuns, ein ils cuosts carschi considerablamein. Actual sepresenta il preventiv per la sanaziun dalla Via Milar cun cuosts da total frs. 904'271.00. Quei ein ils cuosts bruts, pia cumpriu culs cuosts dalla sanaziun dalla canalisaziun, dallas lingias d'aua, dall'illuminaziun e las lingias d'electricitad che vegnan la finfinala purtai ord il fondo dallas finanziaziuns specialas ed extern.

La calculaziun dils cuosts bruts vesa ora sco suonda (summas en francs svizzers):

Cuosts d'investiziun	871'071.00
Cuosts per la cumpra da terren	5'100.00
Cuosts per mesiraziuns	10'100.00
Cuosts administrativs	8'000.00
Cuosts per publicaziuns, portos e copias	3'000.00
Cuosts digl uffeci funsil	2'000.00
Cuosts giuridics per la tractaziun da protestas	5'000.00
Total cuosts bruts	904'271.00

Cunquei ch'ei setracta d'ina sanaziun gronda vegn la suprastanza communal ad introducir la procedura da contribuziun (Perimeterbeitragsverfahren), sebasond sin ils artichels 62 e 63 dalla Lescha cantunala per la planisaziun dil territori sco era sin artichel 22 dall'Ordinaziun cantunala davart la planisaziun dil territori. Il plan dil perimeter dallas contribuziuns vesa ora sco suonda:



Sin fundament dil plan da perimeter dallas contribuziuns vegn la repartiziun dils cuosts fatga sco suonda (summas en francs svizzers):

Total cuosts bruts	904'271.00
---------------------------	-------------------

Cuosts che vegnan surpri dalla vischnaunca:

Sulada	- 87'354.00
Canalisaziun auas tschuffas ed auas da meteo	- 231'152.00
Illuminaziun	- 8'403.00

Cuosts che vegnan surpri d'extern:

Lingias d'electricitad	- 45'765.00
Lingias d'aua schubra	- 12'282.00
<u>Lingias da telecomunicaziun</u>	<u>- 12'282.00</u>

Cuosts da risguardar per la procedura da contribuziun	507'033.00
--	-------------------

Cumpart interessenza publica	50%
------------------------------	-----

Cuosts da repartiziun	253'516.50
------------------------------	-------------------

La suprastonza communal ha decidiu alla seduta da suprastonza dils 3 da mars 2025 da sanar la Via Milar sche pusseivel aunc igl onn 2025. Cunquei ch'ei setracta da pliexpensas sur la cumpetenza dalla suprastonza communal basegna ei d'ina approvaziun d'in credit brut dalla radunonza da vischnaunca.

Dils cuosts bruts da rodund frs. 905'000.00 ein frs. 505'000.00 gia vegni approvai alla radunonza da vischnaunca dils 13 da november 2024.

2. Propostas

Sebasond sin las suranumnadas ponderaziuns propona la suprastonza communal alla radunonza da vischnaunca:

d'approbar il credit supplementar en summa da frs. 400'000.00 per la sanaziun dalla Via Milar.

Suprastonza communal Tujetsch


President communal
Martin Cavegn


Vicepresident communal
Daniel Schmid